

大家さんから直接お預かり物件  
**パークアレイ駒沢 101号室**

田園都市線  
 駒沢大学 徒歩10分

部屋タイプ：  
**1K 20㎡**



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

キッチンスペースが独立していて使い勝手の良いお部屋  
 自由なレイアウトであなただけのお気に入り空間を！  
 閑静な住宅街にあり住み心地良好



■パークアレイ駒沢

所在地	東京都世田谷区駒沢3-13-15			
種別	アパート			
建物	構造	軽量鉄骨造	1階 / 2階建	
	築年数	1995/1	(築 29年)	
	総戸数	戸	方位	南
	面積	約 20㎡		
	間取り	1K (洋室6帖 キッチン バストイレ別)		
設備等	現況	現空	募集	女性限定
	●バストイレ別 ●エアコン ●収納 ●フローリング ●室内洗濯機置場 ●バルコニー ●シューズボックス ●ガスコンロ設置可			
賃貸条件	礼金	1ヶ月	敷金	1ヶ月 更新料 新賃料の 1ヶ月
	仲介手数料	賃料の 1.1ヶ月分(税込)		
	更新事務手数料	新賃料の 0.25ヶ月分(別途消費税)		
必要書類	火災保険加入18,000円(2年) 鍵交換費用16,500円(税込)			
	●入居者：住民票・身分証明書(コピー)			
	●宅建ハトさん保証加入【初回保証料】月額家賃等の50% ●年間保証料：毎年1万円(滞納履歴の無い場合5,000円)			
備考	●入居審査 ※入居審査あり、ご案内の際ご確認ください			

■ 家賃

**69,000円**

■ 管理費

**2,000円**

礼金 1ヶ月

敷金 1ヶ月



女性限定



トイレ・風呂別



エアコン



フローリング



室内洗濯機置場



株式会社 **イトーハウジング**  
 東京都知事免許(8)第55407号  
 (社)東京都宅地建物取引業協会世田谷区支部会員 (財)東日本不動産流通機構  
 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



03-3410-7001



FAX 03-3410-7002



ホームページ <http://www.ito-housing.co.jp/>

アクセス

〒154-0024  
 世田谷区三軒茶屋1-41-6  
 田園都市線「三軒茶屋駅」南口 徒歩1分

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料分配の割合	元付	0%	客付	100%
広告掲載期間				SJUMO・athome広告掲載不可
公開日	取引態様/一般媒介			貸/