

# 大家さんから直接お預かり物件 スクエア若林 103号室

田園都市線  
三軒茶屋 徒歩14分

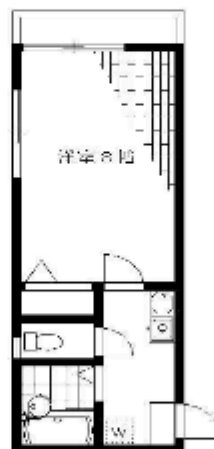
部屋タイプ:

1K 22㎡



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

快適な住み心地と安心安全をご提供のヘーベルハウス  
キッチンスペースが独立していて使い勝手の良いお部屋  
2面採光で明るい日差しが入ります(^\_^)/



## ■スクエア若林

所在地	東京都世田谷区若林2-8-5			
種別	マンション			
建物	構造	ALC造	1階 / 3階建	
	築年数	2004/3	(築 20年)	
	総戸数	10戸	方位	東南
	面積	約 22㎡		
	間取り	1K (洋室8帖 キッチン バス トイレ)		
現況	現空	募集	一般	
設備等	●バストイレ別 ●エアコン ●収納 ●室内洗濯機置場 ●フローリング			
賃貸条件	礼金	1ヶ月	敷金	1ヶ月
	更新料	新賃料の 1ヶ月		
	仲介手数料	賃料の 1.1ヶ月分(税込)		
必要書類	更新事務手数料	新賃料の 0.25ヶ月分(別途消費税)		
	火災保険加入18,000円(2年) 鍵交換費用			
備考	●入居者:住民票・身分証明書(コピー)			
	●宅建ハトさん保証加入【初回保証料】月額家賃等の50% ●年間保証料:毎年1万円(滞納履歴の無い場合5,000円)			
	●入居審査 ※入居審査あり、ご案内の際ご確認ください			

■ 家賃

78,000円

■ 管理費

3,000円

礼金 1ヶ月

敷金 1ヶ月



一般



トイレ・風呂別



エアコン



フローリング



パルクレー

**イトーハウジング**  
株式会社

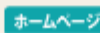
東京都知事免許(8)第55407号  
(社)東京都宅地建物取引業協会世田谷区支部会員 (財)東日本不動産流通機構  
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



03-3410-7001



FAX 03-3410-7002



ホームページ <http://www.ito-housing.co.jp/>

### アクセス

〒154-0024  
世田谷区三軒茶屋1-41-6  
田園都市線「三軒茶屋駅」南口 徒歩1分

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料分配の割合	元付	0%	客付	100%
広告掲載期間				SJUMO・athome広告掲載不可
公開日	取引態様/一般媒介	貸/		