

大家さんから直接お預かり物件  
**グレース原田 302号室**

田園都市線  
 三軒茶屋 徒歩9分

部屋タイプ：  
**1K 21.5㎡**



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

女性限定・閑静な住宅街  
 キッチンスペースが独立していて使い勝手の良いお部屋  
 自由なレイアウトであなたのお気に入りの空間を！

■グレース原田	
所在地	東京都世田谷区上馬2-20-19
種別	マンション
建物	構造 鉄骨造 3階 / 3階建
	築年数 1997/9 (築 26年)
	総戸数 6戸 方位 南西
	面積 約 21.5㎡
	間取り 1K (洋室6帖 キッチン バス トイレ)
現況	現空 募集 女性限定
設備等	●バストイレ別 ●エアコン ●収納 ●室内洗濯機置場 ●フローリング ●一ロシステムキッチン ●最上階
賃貸条件	礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 更新料 新賃料の 1ヶ月
	仲介手数料 賃料の 1.1ヶ月分(税込)
	更新事務手数料 新賃料の 0.25ヶ月分(別途消費税)
必要書類	火災保険加入18,000円(2年) 鍵交換費用16,500円(税込)
	●入居者：住民票・身分証明書(コピー)
	●宅建ハトさん保証加入【初回保証料】月額家賃等の50%
備考	●年間保証料：毎年1万円
	●入居審査 ※入居審査あり、ご案内の際ご確認下さい

■ 家賃

**68,000円**

■ 管理費

**2,000円**

礼金 1ヶ月

敷金 1ヶ月



女性限定



トイレ・風呂別



エアコン



フローリング



室内洗濯機置場



株式会社イトーハウジング  
 東京都知事免許(8)第55407号  
 (社)東京都宅地建物取引業協会世田谷区支部会員 (財)東日本不動産流通機構  
 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

03-3410-7001

FAX 03-3410-7002 ホームページ <http://www.ito-housing.co.jp/>

アクセス

〒154-0024  
 世田谷区三軒茶屋1-41-6  
 田園都市線「三軒茶屋駅」南口 徒歩1分

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料分配の割合	元付	0%	客付	100%
広告掲載期間				SUUMO・athome広告掲載不可
公開日	取引態様/専任媒介	A0100		