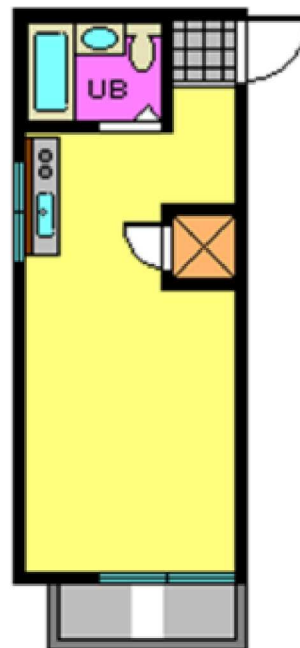


大家さんから直接お預かり物件  
**ハウス加内 203号室**

田園都市線  
 三軒茶屋 徒歩17分

部屋タイプ：  
**1R 18㎡**



■ハウス加内

所在地	東京都世田谷区代沢4-7-12			
種別	アパート			
建物	構造	木造	2階 / 2階建	
	築年数	1985/3	(築 39年)	
	総戸数	戸	方位	南
	面積	約 18㎡		
	間取り	1R (洋室6帖 キッチン ユニットバス)		
現況	現空	募集	一般	
設備等	●ユニットバス ●エアコン ●収納 ●洗濯置き場			
賃貸条件	礼金	1ヶ月	敷金	1ヶ月
	更新料	新賃料の 1ヶ月		
	仲介手数料	賃料の 1.1ヶ月分(税込)		
必要書類	更新事務手数料	新賃料の 0.25ヶ月分(別途消費税)		
	火災保険加入18,000円(2年) 鍵交換費用16,500円(税込)			
備考	●入居者：住民票・身分証明書(コピー)			
	●宅建ハトさん保証加入【初回保証料】月額家賃等の50%			
	●年間保証料：毎年1万円			
	●入居審査 ※入居審査あり、ご案内の際ご確認ください			
	●ペット飼育の際は敷金2ヶ月			
	●(解約時2ヶ月償却+故意過失があれば別途)			

※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

ペット相談可(小型1匹)  
 ペット飼育の際は敷金2ヶ月  
 (解約時2ヶ月償却+故意過失があれば別途)

■ 家賃

**67,000円**

■ 管理費

**1,000円**

礼金 1ヶ月

敷金 1ヶ月



一般賃貸



ユニットバス



エアコン



収納



洗濯置き場



東京都知事免許(9)第55407号  
 (社)東京都宅地建物取引業協会世田谷支部会員 (財)東日本不動産流通機構  
 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



03-3410-7001



03-3410-7002



http://www.ito-housing.co.jp/

アクセス

〒154-0024  
 世田谷区三軒茶屋1-41-6  
 田園都市線「三軒茶屋駅」南口 徒歩1分

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料分配の割合	元付	0%	客付	100%
広告掲載期間	A2100		SUUMO・athome広告掲載不可	
公開日	取引態様/専任媒介	貸		