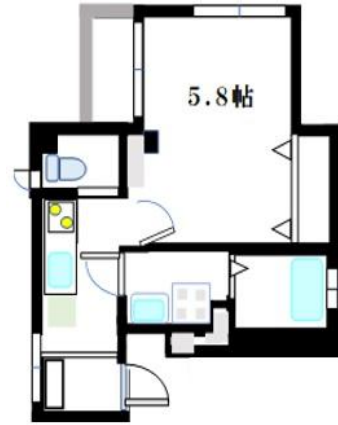


大家さんから直接お預かり物件  
 ストゥディオセプトアール 402号室

田園都市線  
 駒沢大学駅 徒歩13分

部屋タイプ:

1K 25.11㎡



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

モニター付インターホンでセキュリティーも安全♪  
 キッチンスペースが独立していて使い勝手の良いお部屋  
 充実した設備、2面採光で明るく風通し良好(^)/



■ ストゥディオセプトアール				
所在地	東京都世田谷区野沢2-1-4			
種別	マンション			
建物	構造	鉄骨造	4階 / 4階建	
	築年数	2018/3	(築 6年)	
	総戸数	戸	方位	北東
	面積	約 25.11㎡		
	間取り	1K (洋室5.8帖 キッチン バストイレ別)		
現況	現空	募集	一般	
設備等	●バストイレ別 ●エアコン ●収納 ●室内洗濯機置場 ●フローリング ●2口ガスコンロ設置済 ●独立洗面台			
賃貸条件	礼金	1ヶ月	敷金	1ヶ月
	更新料	新賃料の 1ヶ月		
	仲介手数料	賃料の 1.1ヶ月分(税込)		
必要書類	更新事務手数料	新賃料の 0.25ヶ月分(別途消費税)		
	火災保険加入18,000円(2年) 鍵交換費用16,500円(税込)			
備考	●入居者:住民票・身分証明書(コピー)			
	●宅建ハトさん保証加入【初回保証料】月額家賃等の50%			
●年間保証料:毎年1万円(滞納履歴の無い場合5,000円)				
●入居審査 ※入居審査あり、ご案内の際ご確認下さい				

■ 家賃

89,000円

■ 管理費

3,000円

礼金 1ヶ月

敷金 1ヶ月



一般



トイレ・風呂別



エアコン



フローリング



室内洗濯機置場



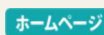
株式会社イトーハウジング  
 東京都知事免許(8)第55407号  
 (社)東京都宅地建物取引業協会世田谷区支部会員 (財)東日本不動産流通機構  
 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



03-3410-7001



03-3410-7002



ホームページ <http://www.ito-housing.co.jp/>

アクセス

〒154-0024  
 世田谷区三軒茶屋1-41-6  
 田園都市線「三軒茶屋駅」南口 徒歩1分

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料分配の割合	元付	0%	客付	100%
広告掲載期間/	SUUMO・athome広告掲載不可			
公開日/	取引態様/専任媒介	鍵/		