

大家さんから直接お預かり物件
マルーンタウン 205号室

田園都市線
 三軒茶屋 徒歩8分

部屋タイプ：
1R 26㎡



■マルーンタウン

所在地	世田谷区若林 1-2-2 4			
種別	アパート			
建物	構造	木造	2 階 / 2 階建	
	築年数	1996/9	(築 27 年)	
	総戸数	12 戸	方位	南
	面積	約 26 ㎡		
	間取り	1R (洋室11帖 キッチン バス トイレ)		
設備等	現況	5/3退去予定	募集	一般
	●バストイレ別 ●エアコン ●収納 ●室内洗濯機 ●システムキッチン ●フローリング ●バルコニー			
賃貸条件	礼金	1ヶ月	敷金	1ヶ月 更新料 新賃料の 1ヶ月
	仲介手数料	賃料の 1.1ヶ月分(税込)		
	更新事務手数料	新賃料の 0.25ヶ月分(別途消費税)		
必要書類	火災保険加入18,000円(2年) 鍵交換費用16,500円(税込)			
	●入居者：住民票・身分証明書(コピー)			
	●宅建ハトさん保証加入【初回保証料】月額家賃等の50% ●年間保証料：毎年1万円(滞納履歴の無い場合5,000円)			
備考	●入居審査 ※入居審査あり、ご案内の際ご確認ください			
	●※ドラム式洗濯機不可			
	●モニター付きインターホン			
	●バイク置き場			

※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

三軒茶屋駅から徒歩6分!! 駅近
 1R・11帖の広々なお部屋☆
 セブンイレブンまで2分(^^)♪

■ 家賃

92,000円

■ 管理費

3,000円

礼金 1ヶ月

敷金 1ヶ月



一般賃貸



トイレ・風呂別



エアコン



フローリング



収納



株式会社 **イトーハウジング**
 東京都知事免許(8)第55407号
 (社)東京都宅地建物取引業協会世田谷区支部会員 (財)東日本不動産流通機構
 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



03-3410-7001



03-3410-7002



ホームページ <http://www.ito-housing.co.jp/>

アクセス

〒154-0024
 世田谷区三軒茶屋1-41-6
 田園都市線「三軒茶屋駅」南口 徒歩1分

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料分配の割合	元付	0%	客付	100%
広告掲載期間	/		A2100	SUUMO・athome広告掲載不可
公開日	/		取引態様/専任媒介	貸/